

Comune di Milano
Direzione Urbanistica
Ufficio Tutela del Paesaggio
Segreteria Commissione per il Paesaggio
Via Bernina n.12 - 20158 Milano

**DICHIARAZIONI SOSTITUTIVE DI CERTIFICAZIONI E DI ATTO
DI NOTORIETA' AI SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL D.P.R. 445
DEL 28/12/2000**

Il sottoscritto: arch. Cassetta Ivo Roberto

nato 

residente a: 

consapevole, ai sensi dell'art.76 del D.P.R. 445 del 20/12/2000, della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di mendace dichiarazione o di esibizione di atto falso o contenente dati non rispondenti a verità, nonché delle conseguenze amministrative di decadenza dai benefici conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera (art.75 – D.P.R. 445/2000)

D I C H I A R A

a) che il curriculum, allegato alla presente, contiene tutti i dati necessari e richiesti per valutare i requisiti necessari, oltre che i requisiti previsti dall'art.148 comma 2 D.Lgs.42/2004 e dalle D.G.R. 6 Agosto 2008 n.8/7977 e 1 Ottobre 2008 n.8/8139.

Il sottoscritto dichiara altresì:

b) l'insussistenza di conflitti d'interessi con il Comune di Milano;

c) di non possedere cause d'incompatibilità previste dai commi 4 e 5 dell'art.49 del Regolamento Edilizio

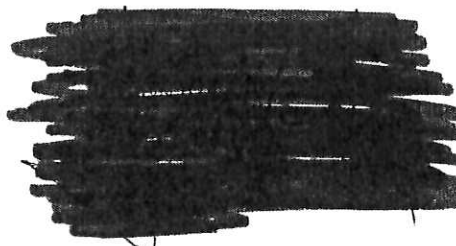
d) di non essere a conoscenza dell'esistenza a suo carico di procedimenti penali in corso;

e) la compatibilità alla norma del D.Lgs.39/2013 in tema di " disposizioni in materia di inconfiribilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazione e presso gli enti privati in controllo pubblico, a norma dell'art.1 commi 49 e 50 della legge 6 Novembre 2012 n.190 "

In funzione sostitutiva dell'autentica della sottoscrizione, il dichiarante ai sensi dell'art.38 – III° comma del D.P.R. 45 del 28/12/2000 e s.m.i. allega copia del proprio documento d'identità.

Consente altresì entro i limiti e nel rispetto delle finalità del procedimento in oggetto, il trattamento dei propri dati personali, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Milano li 20.09.2018



Comune di Milano
Direzione Urbanistica
Ufficio Tutela del Paesaggio
Segreteria Commissione per il Paesaggio
Via Bernina n.12 - 20158 Milano

OGGETTO: Elenco dei progetti edilizi realizzati e/o avviati nella città di Milano nell'ultimo triennio.

- 2015 - Intervento edilizio di ristrutturazione edilizia e pratica sottotetto in Via Alessandria 3 e 5.
Impatto paesaggistico, Pratiche edilizie SCIA, DIA e Progetto Esecutivo.
Progetto realizzato.
Professionista incaricato.
- 2018 - Progetto per intervento nel Borgo di Chiaravalle a Milano, per un edificio ad uso residenziale/ricettivo pari ad una SLP di mq.840,00 per n.15 appartamenti, con aree a verde e cortilizia.

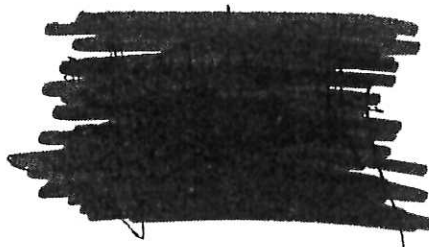
Progetto in corso, Studio di Fattibilità, Preliminare, Definitivo, Esecutivo e Direzione Lavori.
Progetto d'impatto Paesistico e Pratiche edilizie.
Professionista incaricato.
- 2018 - Progetto per intervento nel Borgo di Chiaravalle a Milano, per la riqualificazione ambientale e funzionale di un'area verde di mq.13.862,00 all'interno del Parco Agricolo Sud, antistante l'Abbazia di Chiaravalle, con annessi agricoli di mq.300,00 e sistemazioni per impianti di orti e colture florovivaistiche oltre che percorso pedonale/paesaggistico.

Progetto in corso, Studio di Fattibilità, Preliminare, Definitivo, Esecutivo e Direzione Lavori
Progetto d'impatto Paesistico e Pratiche edilizie.
Professionista incaricato.
- 2018 - Progetto per intervento in via Gonin a Milano, per un edificio, a torre ad uso residenziale, pari ad una SLP di mq.4.250,00 per n.45 appartamenti, con aree a verde e parcheggi.

Progetto in corso, Studio di Fattibilità e Preliminare
Progetto d'impatto Paesistico e Pratiche edilizie.
Consulenza professionale.
- 2018 - Progetto per Opere di Urbanizzazione, a scomputo oneri dell'intervento di Via Erodoto, per un importo di €.517.000,00 sistemazione stradale di Via Esopo e completamento area verde "Parco della Maddalena" in via Tremelloni.

Progetto in corso, Preliminare, Definitivo, Esecutivo e Direzione Lavori
Professionista incaricato.

Milano li 20.09.2018



IVOROBERTOCASSETTAARCHITETTO

Curriculum professionale












Arch. Ivo Roberto Cassetta
Ordine degli Architetti Pianificatori
Paesaggisti e Conservatori di Milano
n.6062.

Il presente curriculum professionale è
stato redatto secondo lo schema tipo
dell'Ordine degli architetti di Milano.



Curriculum professionale - Dott. Arch. Ivo Roberto Cassetta.

A - Generalità

- A1 - Dott. Arch.: Ivo Roberto Cassetta.
Nato a: 
- A2 - Residenza 
via 
- Studio 
via 
tel. 
e-mail 
- A3 - Codice fiscale  P.Iva 
- A4 - Iscrizione all'Albo degli Architetti della Provincia di Milano al n° 6062
1° Iscrizione all'Albo nell'anno 1989
- A5 - Condizione professionale.
Libero professionista, titolare dello studio CPAA – Cassetta Poggi AArchitetti

B - Titoli

- B1 - Laurea presso il Politecnico di Milano, serie N. A 12982 in data 30 Ottobre 1987.
- B1.1 - Tesi - Archeologia Urbana, Progetto Urbano: L'isolato della Conca del Naviglio a Milano.
Materia - Tecnologia del recupero edilizio – votazione 100/100.
Indirizzo di laurea - Tutela e recupero del patrimonio Storico - Ambientale.
- B2 - Esame di stato presso il Politecnico di Milano nell'anno 1988.
- B3 - Aggiornamenti professionali
- B 3.2 - Corso di coordinatore per la sicurezza D.Lgs.494/96 - anno 1998
Politecnico di Milano DISET - Dipartimento di Ingegneria dei Sistemi Edilizi Territoriali
- B5 - Lingue conosciute - Inglese - Francese: parlato/scritto - livello scolastico.
- B6 – Conoscenze informatiche.
Sistemi operativi: Apple e Windows
Applicativi: Word, Excel, PowerPoint, AdobePhotoshop, AdobeReader, Firefox, Safari,
Explorer, Mail, Lotus, Archicad, SketchUp e gestionali

C - Titoli vari

- C1 - Pubblicazioni
C.1.2 - collaborazioni a riviste d'Architettura
C.1.3 - pubblicazioni
- C4 - Incarichi pubblici

Biografia del progettista

Ivo Roberto Cassetta è nato 

Si è laureato al Politecnico di Milano nel 1987 con una tesi che ha affrontato il recupero urbano dell'Anfiteatro Romano e dell'isolato di via Conca del Naviglio a Milano.

Il tema della riqualificazione urbana, a scala architettonica e urbanistica è stato da subito il tema seguito e sviluppato, sia nel corso degli studi, sia nell'interesse professionale attraverso lo studio e analisi dei casi Barcellona, Lione e le teorie dell'Urban Planning Council (Londra e news-towns) degli anni '80/90.

Dopo la laurea ha collaborato con lo studio dell'arch. Giancarlo De Carlo dal 1987 al 1989. Nel 1990 ha iniziato la propria attività professionale affrontando da subito il problema del " fare architettura " collaborando con studi professionali a Milano e Pavia.

Dal 1990 al '96 ha svolto una collaborazione professionale con l'Ufficio Tecnico "Settore Progettazione" del Comune di Corsico – Milano, per l'analisi e lo sviluppo di studi di fattibilità, progetti urbanistici e architettonici per la riqualificazione di spazi urbani, aree verdi, piste ciclabili e mobilità urbana.

Progetti che sono diventati linee guida per i programmi d'opere pubbliche, dell'amministrazione comunale, di cui alcuni sono ancora in itinere.

Nel 1991, con l'architetto Poggi Maria Paola, apre lo studio CPAA-Cassetta Poggi AAarchitetti.

Sviluppa la sua attività professionale interessandosi alle tematiche della riqualificazione a scala urbana e alla centralità del progetto architettonico, come elemento generatore e qualificante dello spazio urbano e delle sue influenze, nell'ambito della qualità urbana, intesa come benessere ambientale, fisico e sociale.

Segue la progettazione d'edifici pubblici e privati, aree verdi ed infrastrutture, con particolare interesse al rapporto tra " nuovo e vecchio ", al " landscape urbano " inteso come disciplina che unisce la sistemazione degli spazi urbani con la comunicazione, il marketing territoriale e la tutela del paesaggio; applicando una costante ricerca per una progettazione sostenibile, riciclabile e civile, nel rispetto del territorio e del minor consumo possibile di suolo.

Considera la riqualificazione urbana; del costruire sul costruito, del demolire per ricostruire e sostituire per risparmiare suolo, la principale e unica scelta per il futuro dello sviluppo urbano e del futuro delle nuove generazioni, applicando le nuove ricerche di tecnologie e materiali per il contenimento dei consumi energetici e un maggior comfort del vivere e lavorare quotidiano.

Ricordando sempre la famosa frase di Ernesto.Nathan Rogers che "...in architettura i cadaveri rimangono insepolti..."

D - Attività professionale

D1 - Opere Pubbliche

D1.1 - Edilizia residenziale

D1.2 - Uffici pubblici

D1.5 - Opere stradali

D1.6 - Opere per collettività

D1.12 - Arredo urbano

D1.15 - Coordinazione di cantiere

D1.16 - Aree verdi e recupero ambientale

D2 - Opere Private

D2.1 - Residenziale

D2.2 - Produttiva - Industriale

D2.3 - Direzionale - Commerciale

D2.9 - Prevenzione incendi

D2.14 - Coordinazione di cantiere

D3 - Urbanistica

D3.8 - Piano di recupero

D3.13 - Piano d'area, viabilità, arredo urbano

Il sottoscritto dichiara che non sono in corso provvedimenti disciplinari, che inibiscono l'attività professionale, che ad ogni effetto quanto riportato è pienamente veritiero e se ne assume personalmente la totale responsabilità.

Milano li 20.09.2018

Il dichiarante

R. Ivo

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Dlgs 196 del 30 Giugno 20

Allegati -

- Schede descrittive del curriculum professionale

- 1 - Scheda C.1.2: collaborazioni a riviste d'architettura.
- 2 - Scheda C.1.3: pubblicazioni e articoli sui progetti
- 3 - Scheda C.4: incarichi pubblici di consulenza.
- 4 - Scheda D.1: opere pubbliche
- 5 - Scheda D.2: opere private.
- 6 - Scheda D.3: urbanistica.

- Scheda C.1.2 -

Collaborazioni a riviste d'architettura

Rivista - RECUPERARE Edilizia-Design-Impianti - collaboratore saltuario.

Pubblicazione della tesi di laurea - Archeologia urbana progetto urbano: l'isolato della Conca del Naviglio - Milano.

Rivista - RECUPERARE Edilizia-Design-Impianti - collaboratore saltuario.

Pubblicazione progetto - Recupero e riuso della ex-Chiesa di S.Maria Gualtieri, a spazio polifunzionale - espositivo, progetto di arredi e soluzioni multiuso interne con sistemazioni esterne - Pavia.

- Scheda C.1.3 -

Articoli

Quotidiani:

Il Giorno del 05.03.1997 - Make-up in vista alle aree Pozzi e Turati - di C.Cassani

Il Giorno del 20.03.1997 - Fermate quel progetto - di S.Consenti

Il Giorno del 20.12.1998 - Intervista sugli edifici da buttare... - di S.Consenti

Il Giornale di Corsico n.3 del 01.02 2003 - Abbattuto un muro con il Ponte ciclopedonale - pag.13

Il Corriere della Sera/Milano del 14.12.2003 - Rubrica: Sopraluoghi Metropolitani - di G.Borella

Il Giornale di Corsico n.7 del 11.2004 - Il Nuovo Ponte cade un muro... - pag.4/5

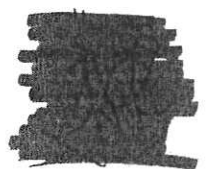
Il Corriere della Sera/Milano del 20.11.2004 - Nuovo Ponte Ciclopedonale a Corsico -

Riviste d'architettura

Il Nuovo Cantiere n.8. del 09.2004 - Ponte pedonale a Corsico, sopra il Naviglio - pagg.110/112 di G.Torta.

Costruire n.276 del 05.2006 - Riqualificazione Urbana a Corsico, un balzo sul Naviglio - pagg.48/50 di L.Maria Francesco Fabris

Riviste Digitali n.187 del 17.12.2007 - Attualità lavori: gettato in opera con casseri automontanti - pagg.50/52



Incarichi pubblici

**- Comune di Corsico (MI) - Ufficio Tecnico Comunale.
Settore Progettazione Opere Pubbliche.**

Collaborazione professionale in qualità di Responsabile Unico - Settore Progetti e Programmi Urbanistici, per lo sviluppo di studi di fattibilità, progetti urbanistici e la programmazione di interventi sul territorio a scala urbanistica e architettonica; per la riqualificazione di aree urbane, aree verdi, spazi pubblici, arredo urbano, ristrutturazione di uffici pubblici e progetti di mobilità urbana.

Dal 1990 al 1996.

- Comune di Milano (MI) – Direzione Centrale Sviluppo del Territorio

Componente della Commissione Comunale per il Paesaggio, incarico triennale.
Primo mandato dal 27.10.2012 al 27.10.2015.

Secondo mandato, attualmente in corso, dal 28.10.2015 al 25.10.2018.

- Regione Lombardia – ERSAF - Ente Regionale per i Servizi Agricoltura e Foreste

Consigliere di Amministrazione dell'Ente con nomina del Luglio 2013, incarico quinquennale.
Dal 07.2013 al 09.2018.

- Comune di Milano (MI) – Consiglio Comunale e Commissioni Urbanistica e Infrastrutture

Componente, del Tavolo Tecnico Consiliare per la riqualificazione delle ex-aree Ferroviarie, per la stesura e approvazione delle linee di indirizzo per l'Accordo di Programma, da approvare in Consiglio Comunale.

Dal 08.03.2017 al 06.2017.

- Regione Lombardia – Presidenza – Unità Tecnica Nucleo di Valutazione Opere Pubbliche

Componente, Unità Tecnica del Nucleo di Valutazione Opere Pubbliche – Ambito Edilizia Pubblica, nomina in corso di affidamento, incarico quinquennale.

Dal 09.2018 in corso di affidamento.

- Opere Pubbliche**D1.1 - Nuova costruzione - Università di Siena.**

Progetto nuovo edificio per la facoltà Universitaria di Medicina e Farmacia.

Progetto definitivo-esecutivo.
Studio prof.arch.Giancarlo De Carlo Collaboratore non progettista.

D1.2 - Nuova costruzione - Ospedale di Milano.

Progetto nuovo edificio, ampliamento Ospedale per reparto di Chirurgia.

Progetto esecutivo.
Studio prof.arch.Giancarlo De Carlo Collaboratore non progettista.

D1.3 - Nuova costruzione - Università di Zurigo.

Progetto nuovo edificio per alloggi universitari ad uso degli studenti.

Progetto preliminare.
Studio arch.Susanne Wettstein Collaboratore non progettista.

D1.4 - Recupero edilizio - Comune di Pavia.

Intervento ex-chiesa di S.Maria Gualtieri, progetto di riuso come spazio pubblico polifunzionale-espositivo, con la progettazione, a misura, d'arredi interni multiuso, illuminazione e la sistemazione esterna per l'abbattimento delle barriere architettoniche.

Progetto esecutivo / Direzione Lavori
Studio B.C.G.Associati Progettista collaboratore.

D1.5 - Nuova costruzione - Comune di Corsico.

Progetto nuova viabilità di collegamento Nord/Sud del territorio comunale, con ponte veicolare a scavalco del Naviglio Grande e della Ferrovia, con opere di sistemazione architettonico/ambientale e pista ciclopedonale.

Progetto preliminare / definitivo.
Progete Engineering s.r.l. Progettista collaboratore.

D1.6 - Nuova costruzione - Comune di Rozzano.

Progetto di nuovo edificio per il Centro sociale per anziani ' Loris Fortuna ' inserito all'interno di un'area verde con spazi collettivi e attività d'assistenza socio-sanitaria.

Progetto preliminare.
Progete Engineering s.r.l. Progettista collaboratore.



D1.7 - Recupero Ambientale - Comune di Corsico.

Intervento di recupero e ripristino delle aree verdi ad uso pubblico del Parco Resistenza e Giorgella, con la formazione di nuovi percorsi pedonali, aree giochi, attrezzature, opere di arredo urbano e pavimentazione.

Progetto esecutivo / Direzione Lavori.
Ufficio Tecnico Comune di Corsico.

Collaborazione professionale.

D1.8 - Nuova costruzione - Comune di Corsico.

Intervento nuovo edificio comunale per spogliatoio " Campo Sportivo Matteotti " per n.2 squadre di calcio, con locale arbitri e vani di servizio.

Progetto esecutivo / Direzione Lavori
Ufficio Tecnico Comune di Corsico.

Collaborazione professionale.

D1.9 - Recupero edilizio - Comune di Corsico.

Intervento di ristrutturazione, ingresso e atrio municipio, con interventi di decorazione delle scale e progetto illuminotecnico con la ditta Fontana Arte.
Sistemazione e disegno di nuovi arredi a misura, dell'ufficio informazioni ed economato.

Progetto esecutivo / Direzione Lavori.
Ufficio Tecnico Comune di Corsico.

Collaborazione professionale.

D1.10 - Nuova costruzione - Comune di Corsico.

Intervento di sistemazione di superficie pubblica, dell'area ex-Smalterie Diaz di mq. 4.050, a parcheggi pubblici e verde con la formazione di pergolato e opere d'arredo urbano.

Progetto esecutivo / Direzione Lavori.
Ufficio Tecnico Comune di Corsico.

Collaborazione professionale.

D1.11 - Recupero Ambientale - Comune di Corsico.

Progetto di nuova area verde "Parco Urbano Travaglia " di 231.000 mq. con la piantumazione di 1.750 nuovi alberi, aree a prato, spazi per attività pubbliche e tempo libero con anfiteatro da 2.500 posti a sedere per spettacoli all'aperto.

Progetto Definitivo.
Ufficio Tecnico Comune di Corsico.

Collaborazione professionale.

D1.12 - Nuova costruzione - Comune di Corsico.

Progetto " Centro Sportivo Travaglia " con campo da calcio, pista per l'atletica leggera e tribuna coperta per 3.500 posti a sedere e spazi di servizio.
Edificio per spogliatoi, con palestre, campi da squash, centro di medicina sportiva e spazi di servizio, con bar/caffetteria e terrazza panoramica con vista sul campo e verso l'area verde.

Progetto Definitivo.
Ufficio Tecnico Comune di Corsico.

Collaborazione professionale.

D1.13 - Recupero Ambientale - Comune di Corsico.

Intervento per bonifica e pulizia area - 1° lotto " Parco Urbano Travaglia " sbancamento e movimenti terra a formazione dei piani di progetto e tracciamento del viale principale, piantumazione di n.750 piante a formare l'area a bosco del progetto.

Progetto esecutivo / Direzione Lavori - Contabilità.
Arch.Ivo Roberto Cassetta

Progettista Titolare.

D1.14 - Recupero Ambientale - Comune di Corsico.

Progetto di bonifica e recupero a verde pubblico, dell'ex-area industriale Pozzi Ginori di Corsico.
Opere I° lotto di mq.20.000.

Progetto esecutivo / Direzione Lavori - Contabilità / Coordinatore 494
Arch.Ivo Roberto Cassetta Progettista Titolare.

D1.15 - Nuova costruzione - Comune di Corsico.

Progetto di nuovo ponte ciclo-pedonale a scavalco del Naviglio Grande, per collegare l'area Turati con l'ex-area industriale Pozzi Ginori e il nuovo parco urbano. Ponte strallato con struttura metallica a campata unica, luce di ml 90 con piloni centrali in C.A. h.21,50.

Progetto esecutivo / Direzione Lavori - Contabilità / Coordinatore 494
Arch.Ivo Roberto Cassetta Progettista Titolare.

D1.16 - Nuova costruzione - Comune di Corsico.

Progetto di riqualificazione urbana dell'area Turati con la costruzione di nuovo edificio pubblico per attività espositive, informative di Urban Center e locale caffetteria, con formazione di una piazza pubblica con la partenza della rampa ciclo-pedonale che si collega con il ponte ciclo-pedonale a scavalco del Naviglio Grande e un'area a parcheggi pubblici per n.50 posti auto.

Superficie edificio Turati mq.1.050
Superficie piazza pubblica mq.1.200
Superficie totale area mq.3.250

Progetto preliminare, esecutivo / Direzione Lavori - Contabilità / Coordinatore 494
Arch.Ivo Roberto Cassetta Progettista Titolare.

D1.17 - Nuova costruzione - Comune di Corsico.

Progetto per costruzione di box interrati, in Largo V° Alpini, in diritto di superficie e formazione di nuova area a verde pubblico di mq. 3.950 con sistemazioni d'arredo urbano, verde e piantumazioni.

Direzione lavori - Contabilità opere pubbliche.
Arch.Ivo Roberto Cassetta Progettista Titolare.

D1.18 - Recupero Urbanistico - Comune di Corsico.

Progetto di riqualificazione viabilistica e urbana della via Copernico, con soluzioni di "traffic-calming" per il rallentamento del traffico veicolare, per migliorare la circolazione pedonale e l'illuminazione, con la formazione di nuove aree verdi, opere di arredo urbano, nuovi parcheggi.

Progetto esecutivo / Direzione Lavori-Contabilità.
Arch.Ivo Roberto Cassetta Progettista Titolare

D1.19 - Recupero edilizio - Comune di Corsico.

Progetto di ristrutturazione e trasformazione della ex-scuola di via 24 Maggio, in alloggi residenziali di proprietà comunale. Progetto sviluppato con finanziamento Regionale, con Quadro Tecnico Economico Regionale, per controllo costi e gestione cantiere.
Superficie totale mq.1.200, n.16 alloggi.

Progetto preliminare /Esecutivo / Direzione Lavori-Contabilità.
Arch.Ivo Roberto Cassetta Progettista Titolare.

D1.20 - Nuova costruzione - Comune di Corsico.

Progetto sottopasso ciclo-pedonale, della linea ferroviaria Milano-Mortara, II° lotto d'intervento pista ciclo-pedonale Nord-Sud, per collegare l'area del nuovo Parco Area Ex Pozzi con la via Copernico, le scuole, la piscina comunale e il Parco Copernico.
Lunghezza sottopasso e rampe ml.245.

Progetto Preliminare.
Arch.Ivo Roberto Cassetta

Progettista Titolare.

D1.21 - Recupero Ambientale - Comune di Corsico.

Progetto nuovo Parco Urbano Area Ex-Pozzi I° lotto intervento di recupero ex-area industriale Pozzi Ginori di Corsico, composto da n.3 aree giochi divise per età, spazi per sedute e sosta, percorsi pedonali e rampa ciclabile di raccordo al ponte ciclo-pedonale. Nuove piantumazioni per n.150 alberi, impianto d'irrigazione, illuminazione e intervento di "landscape urbano" a segnare l'ingresso al parco lungo l'Alzaia Trento.
Superficie area parco mq.20.000

Progetto esecutivo / Direzione Lavori - Contabilità / Coordinatore 494
Arch.Ivo Roberto Cassetta

Progettista Titolare.

D1.22 - Nuova costruzione - Comune di Corsico.

Progetto per costruzione edificio Centro Servizi, del Parco Urbano Area Ex Pozzi, con spazi per distribuzione alimenti, bibite, gelati e servizi igienici.

Progetto Preliminare / Esecutivo.
Arch.Ivo Roberto Cassetta

Progettista Titolare.

D1.23 - Nuova costruzione - Comune di Corsico.

Progetto per costruzione spazio coperto con tensostruttura, per manifestazioni pubbliche all'interno del Parco Area ex-Pozzi.
Superficie piazza pavimentata mq.1.500
Superficie coperta mq.400

Progetto Preliminare / Esecutivo.
Arch.Ivo Roberto Cassetta

Progettista Titolare.

D1.24 - Nuova costruzione - Comune di Corsico.

Progetto Nuovo Centro Civico Q.re Lavagna-ALER, previsto nello studio di fattibilità per il recupero urbanistico del quartiere, con spazi commerciali, locali per le associazioni, per riunioni, per i giovani, asilo, biblioteca di quartiere e piazza pubblica.
Superficie totale Centro Civico mq.2.500
Piazza pubblica e parcheggi mq.4.000

Progetto Preliminare.
Arch.Ivo Roberto Cassetta

Progettista Titolare.

D1.25 - Recupero edilizio - Comune di Corsico.

Progetto per ristrutturazione e ampliamento del Centro Anziani Cabassina, con adeguamento e messa a norma degli spazi e servizi per distribuzione alimenti e bevande, sistemazioni esterne di superficie con pergolato in legno.

Progetto Preliminare / Esecutivo.
Arch.Ivo Roberto Cassetta

Progettista Titolare.

D1.26 - Recupero Ambientale - Comune di Corsico.

Progetto di ristrutturazione e recupero ambientale del Parco Cabassina e del laghetto con sistemazione spondale e ambientale a ricreare un isotopo lacustre, collegato al fontanile naturale esistente all'interno del Parco. Formazione di nuove aree gioco, piantumazioni e recupero dei tappeti erbosi dei vialetti pedonali con adeguamento impianti, raccolta acque, d'illuminazione e di sicurezza. Superficie area parco mq.27.500

Progetto preliminare / esecutivo.
Arch.Ivo Roberto Cassetta

Progettista Titolare.

D1.27 - Nuova costruzione - Comune di Corsico.

Progetto per nuovo ponte ciclo-pedonale strallato, con pilone unico, a scavalco della Nuova Vigevanese s.s.494. per collegare il quartiere Lavagna con il centro di Corsico attraverso la nuova pista ciclo-pedonale in progetto nell'intervento di recupero dell'ex-area Burgo. Lunghezza impalcato strallato mt.53

Progetto Preliminare.
Arch.Ivo Roberto Cassetta


Progettista Titolare.


D1.28 - Recupero edilizio - Comune di Corsico.

Progetto di ristrutturazione e ampliamento di edificio industriale, nell'area ex-Pozzi Ginori, per la sede della Nuova Biblioteca Comunale, con la sistemazione degli spazi esterni di pertinenza. Superficie totale mq.2.400

Progetto Preliminare / Esecutivo.
Arch.Ivo Roberto Cassetta

Progettista Titolare.

- Opere Private**D2.1 - Nuova costruzione** 

Intervento nuovo insediamento industriale  Belgioioso (PV) con attività produttive e uffici. 1° lotto, costruzione sede uffici commerciali di 3.500 mq. e urbanizzazioni primarie e secondarie di tutta l'area interessata dall'insediamento industriale produttivo di 45.000 mq.

Progetto esecutivo / Impianti / Direzioni Lavori.
Studio B.C.G.Associati

Progettista collaboratore.

D2.2 - Nuova costruzione - Società Immobiliare.

Edificio per uffici di 5.000 mq e parcheggi, lotto E, del piano di recupero dell'area ex- Neca a Pavia.

Progetto esecutivo.
Studio B.C.G.Associati

Progettista collaboratore.

D2.3 - Nuova costruzione - Società Immobiliare

Progetto per intervento di piano integrato di recupero L.R. 23/90 dell'isolato urbano ex-area Moncalvi a Pavia, di mq.11.880 con la costruzione di nuovi edifici ad uso residenziale, uffici e commerciale. Superficie utile mq.8447 volume mc.27875.

Progetto definitivo.
Progete Engineering s.r.l.


Progettista collaboratore.

D2.4 - Recupero architettonico – Proprietà Privata.

Intervento di ristrutturazione e trasformazione di spazio industriale di 250 mq, in studio professionale ad uso fotografico e uffici.

Progetto esecutivo / Impianti / Direzione Lavori.
Arch.Ivo Roberto Cassetta

Progettista titolare.

D2.5 - Nuova costruzione - 

Intervento di costruzione e ampliamento di 412 mq. in continuità con l'esistente, con la formazione di ampie tettoie a sbalzo senza pilastri, per la movimentazione libera delle merci finite.

Progetto esecutivo / Impianti / Direzione Lavori.
Arch.Ivo Roberto Cassetta

Progettista titolare.

D2.6 - Recupero architettonico – Proprietà Privata.

Intervento di ristrutturazione e recupero architettonico del Palazzo Villa, del '700, a Savigliano (CN) con la formazione d'unità residenziali, uffici e studi professionali, con adeguamento di tutti gli impianti e l'inserimento di un vano ascensore per l'abbattimento delle barriere architettoniche. Il palazzo è vincolato ai sensi della legge 1089, ed il lavoro di recupero è stato svolto con il visto della Soprintendenza ai Beni Ambientali ed Architettonici di Torino.

Progetto esecutivo / Impianti / Direzione Lavori.
Arch.Ivo Roberto Cassetta

Progettista titolare.



D2.7 - Recupero architettonico - [REDACTED]

Intervento di manutenzione e ristrutturazione della copertura del reparto stampaggio, per miglorie illuminotecniche ed ambientali, con la formazione di lucernari a tunnel, per la diffusione della luce zenitale ed un sistema d'apertura per migliorare il ricambio d'aria.

Progetto esecutivo / Impianti / Direzione Lavori.
Arch.Ivo Roberto Cassetta

Progettista titolare.

D2.8 - Nuova costruzione e recupero architettonico - [REDACTED]

Progetto per nuovo ampliamento, reparto stampaggio di 1.100 mq e ristrutturazione di capannone esistente per deposito materie prime di 650 mq. con la formazione di nuovo piazzale per carico/scarico materie prime, con tettoia a sbalzo senza pilastri.

Progetto esecutivo / Impianti / Direzione Lavori
Arch.Ivo Roberto Cassetta

Progettista titolare.

D2.9 - Consulenza tecnica - [REDACTED]

Incarichi di consulenza, rilievo e aggiornamento cartografico, del layout edilizio/impiantistico, con supporto informatico, per adeguamenti norme di legge.

Consulenze tecnico / edilizie.
Arch.Ivo Roberto Cassetta

Progettista titolare.

D2.10 - Nuova costruzione - [REDACTED]

Prevenzione incendi e predisposizione di nulla-osta VV.FF. per pratica edilizia e costruzione. Ampliamento reparto, nuovo reparto stampaggio e deposito materie prime.

Arch.Ivo Roberto Cassetta

Progettista titolare.

D2.11 - Nuova costruzione - Società immobiliare.

Progetto di complesso edilizio per centro commerciale/espositivo all'interno dell'area T.1.2 P.E.C, a Savigliano (Cuneo) di 5.000 mq di s.l.p. con sistemazione generale dell'area e relative opere d'urbanizzazione e viabilità generale di raccordo con la rete comunale e statale.

Progetto preliminare, definitivo e di convenzione.
Arch.Ivo Roberto Cassetta

Progettista titolare.

D2.12 - Recupero architettonico - [REDACTED]

Intervento di ristrutturazione e ampliamento di fabbricato industriale, per nuova sede concessionaria auto, con deposito, officina al piano semi-interrato, sede cortilizia e salone espositivo al piano terra con annessi uffici e servizi.

Progetto preliminare, definitivo, esecutivo / Impianti / Direzione Lavori.
Arch.Ivo Roberto Cassetta

Progettista titolare.

D2.13 - Recupero architettonico - Proprietà Privata.

Intervento di ristrutturazione e recupero architettonico di n.3 edifici rurali del borgo di Dosso a Levanto, con la formazione d'unità residenziali, per le vacanze e il tempo libero. Il borgo è posto sotto il vincolo paesaggistico-ambientale, ed il lavoro di ristrutturazione è stato svolto con il visto e parere della locale commissione paesaggistica.

Progetto preliminare, definitivo, esecutivo / Impianti / Direzione Lavori.
Arch.Ivo Roberto Cassetta

Progettista titolare.

D2.14 - Nuova costruzione - [REDACTED]

Progetto per intervento di costruzione nuovo edificio residenziale per n.22 alloggi, in edilizia libera, con sistemazione di tutta l'area, nuova viabilità di raccordo con l'esistente e parcheggi pertinenziali di superficie.

Progetto urbanistico e preliminare.
Arch.Ivo Roberto Cassetta

Progettista titolare.

D2.15 - Nuova costruzione - [REDACTED]

Progetto per intervento di trasformazione urbanistica, architettonica dell'ex-area industriale Cabel di Buccinasco di 15.300 mq. con Piano Integrato d'Intervento che prevede la costruzione di nuovi edifici ad uso residenziale e commerciale per una volumetria di 28.000 mc. pari a circa n.100 alloggi, in edilizia convenzionata e libera.
Sistemazione di tutto l'isolato, con spazi pubblici, aree verdi e nuova viabilità di raccordo con l'esistente.

Studio di fattibilità, urbanistico e progetto preliminare.
Arch.Ivo Roberto Cassetta

Progettista titolare.

D2.16 - Nuova costruzione - [REDACTED]

Direzione Lavori sul progetto "Le Corti dei Navigli", per intervento di trasformazione urbanistica, architettonica, dell'area ex-Sieroterapico a Milano, in area residenziale con parco pubblico. 1° lotto, opere di demolizione, bonifica e propedeutiche alle opere edili strutturali.

Direzioni Lavori e Contabilità 1° lotto.
Arch.Ivo Roberto Cassetta

Progettista titolare.

D.2.17 - Nuova costruzione - ATM Azienda Trasporti Milanesi S.p.A

Progetto per costruzione nuovi parcheggi coperti, di 20.000 mq. all'interno del deposito ATM di via Giambellino 121, per risolvere il problema dell'impatto ambientale e acustico dell'attività, rispetto al contesto residenziale in cui si ritrova attualmente il deposito, oltre che per migliorare la gestione e manutenzione dei mezzi al coperto.

Pratica D.I.A. e progetto d'impatto paesistico.
Arch.Ivo Roberto Cassetta

Progettista titolare.

D.2.18 - Nuova costruzione - [REDACTED]

Progetto per nuova costruzione di n.2 edifici residenziali, composti da n.38 appartamenti totali (19 per edificio) con superfici diverse composta da vani 1.1/2 a 3.1/2, con ampie logge, giardino comune e parking. Situato nel comprensorio di Laax-Flims in Svizzera.

Progetto Preliminare, Definitivo, Esecutivo e Direzione Lavori
Arch.Ivo Roberto Cassetta

Consulenza professionale.

D.2.19 - Nuova costruzione - Proprietà Privata

Progetto per intervento ex-area B2 a Milano in Via Pistoia 7 con demolizione e ricostruzione di n.2 edifici ad uso residenziale per n.14 appartamenti con box interrati e aree condominiali a verde e cortilizia. Sviluppato con soluzioni tecnologiche e impiantistiche, per ottenere la classe A, con particolare attenzione al risparmio energetico, sui consumi e sulle utenze primarie.

Pratica edilizia: ex-art.112 area ex-B.2 Progetto d'impatto paesistico e Permesso di costruire con Convenzione Planivolumetrica.

Arch.Ivo Roberto Cassetta

Progettista titolare.

D.2.20 - Recupero architettonico – Proprietà Privata.

Intervento di ristrutturazione e recupero architettonico di casale di campagna "Il Monte", del '600 a La Morra (CN) di 1.200 mq. con la suddivisione degli spazi interni per poter ospitare n.4 famiglie e spazi comuni, formazione di nuovi bagni e locale cucina. Adeguamento tecnico/impiantistico, elettrico e di riscaldamento. Intervento di consolidamento statico con opere strutturali e di smaltimento acque meteoriche e superficiali, del parco esterno, che ammaloravano le murature al piano terra. Recupero e disegno degli spazi esterni e del parco con formazione di frutteto

Progetto Preliminare, Definitivo, Esecutivo e Direzione Lavori.
Arch.Ivo Roberto Cassetta Progettista titolare.

D.2.21 – Ristrutturazione edilizia – Proprietà Privata

Progetto per intervento di ristrutturazione edilizia, con accorpamento di n.2 appartamenti distribuiti su due livelli, recupero e riuso di locali magazzini, depositi al piano terra, pavimentazione e sistemazione a verde di n.2 aree cortilizie. Immobile sito in Milano e sottoposto al Vincolo dell'area Navigli.

Progetto preliminare, definitivo, esecutivo. Pratiche edilizie, Impatto paesistico.
Direzione lavori e contabilità
Arch.Ivo Roberto Cassetta Progettista titolare.

D.2.22 – Nuova costruzione – Proprietà Privata

Progetto per intervento nel Borgo di Chiaravalle a Milano, per un edificio ad uso residenziale/ricettivo pari ad una SLP di mq.840,00 per n.15 appartamenti, con aree a verde e cortilizia. Sviluppato con soluzioni tecnologiche e impiantistiche, per ottenere la classe A, con particolare attenzione al risparmio energetico, sui consumi e sulle utenze primarie.

Progetto in corso, Studio di Fattibilità, Preliminare, Definitivo, Esecutivo e Direzione Lavori
Progetto d'impatto Paesistico e Permesso di costruire con Convenzione Planivolumetrica.
Arch.Ivo Roberto Cassetta Progettista titolare.

D.2.23 – Nuova costruzione – Proprietà Privata


Progetto per intervento nel Borgo di Chiaravalle a Milano, per la riqualificazione ambientale e funzionale di un'area verde di mq.13.862,00 all'interno del Parco Agricolo Sud, antistante l'Abbazia di Chiaravalle, con annessi agricoli di mq.300,00 e sistemazioni per impianti di orti e colture florovivaistiche oltre che percorso pedonale/paesaggistico.

Progetto in corso, Studio di Fattibilità, Preliminare, Definitivo, Esecutivo e Direzione Lavori
Progetto d'impatto Paesistico e Permesso di costruire.
Arch.Ivo Roberto Cassetta Progettista titolare.

D.2.24 – Nuova costruzione – Proprietà Privata

Progetto per intervento in via Gonin a Milano, per un edificio, a torre ad uso residenziale, pari ad una SLP di mq.4.250,00 per n.45 appartamenti, con aree a verde e parcheggi. Sviluppato con soluzioni tecnologiche e impiantistiche, per ottenere la classe A, con particolare attenzione al risparmio energetico, sui consumi e sulle utenze primarie.

Progetto in corso, Studio di Fattibilità e Preliminare
Progetto d'impatto Paesistico e Permesso di Costruire Convenzionato.
Arch.Ivo Roberto Cassetta Consulenza professionale.

D.2.25 – Opere di Urbanizzazione – 

Progetto per opere di urbanizzazione, a scomputo oneri dell'intervento di Via Erodoto, per un importo di €.517.000,00 sistemazione stradale di Via Esopo e completamento area verde "Parco della Maddalena" in via Tremelloni.

Progetto in corso, Preliminare, Definitivo, Esecutivo e Direzione Lavori
Arch.Ivo Roberto Cassetta Progettista titolare.

- Urbanistica

D3.1 - Recupero urbanistico - Comune di Corsico.

Piano d'area, per il recupero urbanistico-architettonico dell'area ex-Pozzi Ginori, con l'analisi territoriale, l'individuazione d'attività e funzioni da inserire nell'area ad integrazione e completamento del tessuto urbano.

Piano d'area.

Progete Engineering s.r.l.

Progettista collaboratore.

D3.2 - Recupero urbanistico - Società immobiliare.

Piano di Recupero Integrato L.R.23/90 ex-Adamoli, dell'area ex-Moncalvi a Pavia, con aree in cessione per attività pubbliche e nuova viabilità di servizio, collegata con la rete stradale esistente.

Progetto definitivo e concessioni edilizie.

Progete Engineering s.r.l.

Progettista collaboratore.

D3.3 - Nuova viabilità - Comune di Corsico.

Piano Urbano per una rete di piste ciclo-pedonali distribuite sul territorio, per collegare i principali quartieri con i servizi pubblici, complessi scolastici, aree verdi e parchi.

Progetto preliminare, definitivo.

Arch.Ivo Roberto Cassetta

Collaborazione professionale.

D3.4 - Piano Esecutivo Convenzionato P.E.C. - Società immobiliare.

Piano Esecutivo Convenzionato per Centro Commerciale, a Savigliano (Cuneo) di 5.000 mq di slp, con sistemazione generale dell'area e relative opere d'urbanizzazione e viabilità generale di raccordo con la rete comunale e statale.

Progetto preliminare, definitivo e di convenzione.

Arch.Ivo Roberto Cassetta

Progettista titolare.

D3.5 - Recupero urbanistico - [REDACTED]

Piano Integrato d'Intervento, progetto di trasformazione urbanistica, architettonica dell'ex-area industriale Cabel di 15.300 mq. per la costruzione di nuovi edifici ad uso residenziale e commerciale per una volumetria di 28.000 mc. pari a circa n.100 alloggi, in edilizia convenzionata e libera. Sistemazione di tutto l'isolato, con spazi pubblici, aree verdi e nuova viabilità .

Studio di fattibilità e progetto preliminare.

Arch.Ivo Roberto Cassetta

Progettista titolare

D3.6 - Recupero urbanistico - Comune di Corsico.

Studio di Fattibilità, per la riqualificazione urbanistico-architettonico del Quartiere Lavagna.
Analisi urbana e territoriale, con attività di progettazione partecipata, per la ricerca degli interventi da attivare e le funzioni da inserire per la riqualificazione e il recupero urbano del quartiere.
Sistemazione urbana della viabilità d'accesso, transito e pedonalizzazione dell'area centrale del quartiere.

Studio di fattibilità.
Arch.Ivo Roberto Cassetta

Progettista titolare.

D3.7 - Recupero urbanistico - Comune di Corsico.

Studio di fattibilità per il completamento del recupero urbanistico-architettonico, dell'area ex-Pozzi Ginori e degli edifici conservati dalla demolizione .
Analisi urbana e territoriale per l'individuazione degli interventi e processi di riqualificazione, per individuare gli interventi e le funzioni da inserire negli edifici conservati a completamento della riqualificazione dell'area, già avviata con il progetto del 1° lotto Turati-Pozzi.
Sistemazione urbana della viabilità d'accesso e raccordo, per la pedonalizzazione dell'area e dell'Alzaia Trento.

Studio di fattibilità.
Arch.Ivo Roberto Cassetta

Progettista titolare.

D3.8 - Nuova viabilità - Comune di Corsico.

Progetto della pista ciclo-pedonale di Via Verdi, per collegare i complessi scolastici primari presenti nella via, con partecipazione al bando per la richiesta di finanziamento Regionale.

Progetto preliminare, definitivo.
Arch.Ivo Roberto Cassetta

Progettista titolare.

I progetti sopra elencati sono in parte visionabili sul sito www.cpa.it

Milano li 20.09.2018

I. To





Comune di
Milano

DIREZIONE URBANISTICA

Milano, 21 dicembre 2018

OGGETTO: NOMINA COMPONENTE DELLA COMMISSIONE COMUNALE PER IL PAESAGGIO PER IL TRIENNIO 2018/2021

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE URBANISTICA

- In relazione al provvedimento del Sindaco del 8 novembre 2018 – in atti PG. 493270/2018, con il quale venivano nominati i Componenti della Commissione Comunale per il Paesaggio e in riferimento al conseguente conferimento di incarico **all'arch. Ivo Cassetta**
- Specificato che trattasi di incarico a titolo gratuito ai sensi dell'art. 51 comma 9 - del Regolamento Edilizio e che nei casi in cui sussistano eccezionali esigenze istruttorie, può essere riconosciuto un rimborso spese adeguatamente documentato
- Richiamati:
 - L'art. 53, comma 14 del D. Lgs. n. 165/2001
 - La Circolare n. 3 del 24/02/2014 della Segreteria Generale

ATTESTA

Sulla base della documentazione prodotta all'atto della partecipazione al Bando Pubblico, l'avvenuta verifica dell'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 53 del D. Lgs. n. 165/2001

Con l'accettazione dell'incarico, **l'arch. Ivo Cassetta** si è impegnato ad osservare le modalità espresse negli artt. 49 e 51 del Regolamento Edilizio per tutta la durata dell'incarico.

La presente attestazione è pubblicata sul sito istituzionale.

Il Direttore della Direzione Urbanistica
Arch. Franco Zinna

