

PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI DIREZIONE RIGENERAZIONE URBANA

Tipologia Procedimento	Denominazione Procedimento	Direzione	Area	Unità Organizzativa responsabile dell'Istruttoria	Ufficio responsabile dell'istruttoria e dell'adozione del provvedimento finale	Termini Conclusione secondo la normativa di riferimento	Eventuali altri termini procedurali	Tempi Effettivi al 31/12/2024	Nome soggetto a cui è attribuito il potere sostitutivo in caso di inerzia	Modalità per attivare il potere sostitutivo	Link accesso on line (anche per informazioni previste alla lett. e, g, h, l dell'art. 35 del Dlgs. 33/2013)	Strumenti di tutela
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	RIMOZIONE DEI VINCOLI CONVENZIONALI DI PREZZO E REQUISITI SOGGETTIVI DI ALLOGGI IN EDILIZIA CONVENZIONATA SU ISTANZA DEI SINGOLI PROPRIETARI (L. 448/1998 cc. 49bis-49ter)	Direzione Rigenerazione Urbana	/	Unità Valorizzazioni e Valutazioni	Unità Valorizzazioni e Valutazioni Tel. 02/884.64803 URB.Valconvenzionata@comune.milano.it  Direttore Direzione Rigenerazione Urbana Arch. Paolo Guido Riganti Tel. 02/884.45248 URB.Direzione@comune.milano.it	30 giorni	/	30 giorni	Direttore Generale Dott. Christian Malangone	Invia la richiesta  MAIL: DirezioneGenerale@comune.milano.it PEC: DirezioneGenerale@postacert.comune.milano.it	<a href="https://www.comune.milano.it/serveizi/spr/">https://www.comune.milano.it/serveizi/spr/</a>	Ricorso giurisdizionale presso il TAR e altre forme di ricorso in via amministrativa
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	RIVALUTAZIONE DEI PREZZI DI VENDITA DEGLI ALLOGGI IN EDILIZIA CONVENZIONATA PEEP SU ISTANZA DEI SINGOLI PROPRIETARI (L. 241/1990 DCC 25/2009)	Direzione Rigenerazione Urbana	/	Unità Valorizzazioni e Valutazioni	Unità Valorizzazioni e Valutazioni Tel. 02/884.66590 URB.Rivalutazioni@comune.milano.it  Direttore Direzione Rigenerazione Urbana Arch. Paolo Guido Riganti Tel. 02/884.45248 URB.Direzione@comune.milano.it	30 GIORNI DA PROTOCOLLAZIONE RICHIESTA	SOSPENSIONI TERMINI PER ACQUISIZIONE DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA E/O MANCANTE	30 giorni	Direttore Generale Dott. Christian Malangone	Invia la richiesta  MAIL: DirezioneGenerale@comune.milano.it PEC: DirezioneGenerale@postacert.comune.milano.it	<a href="https://www.comune.milano.it/serveizi/rpv/">https://www.comune.milano.it/serveizi/rpv/</a>	Ricorso giurisdizionale presso il TAR e altre forme di ricorso in via amministrativa
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE IN PIENA PROPRIETA' EDILIZIA CONVENZIONATA SU ISTANZA DEI SINGOLI PROPRIETARI (L. 448/1998)	Direzione Rigenerazione Urbana	/	Unità Valorizzazioni e Valutazioni	Unità Valorizzazioni e Valutazioni Tel. 02/884.66209 URB.Valorizzazioni@comune.milano.it  Direttore Direzione Rigenerazione Urbana Arch. Paolo Guido Riganti Tel. 02/884.45248 URB.Direzione@comune.milano.it	90 giorni	/	90 giorni	Direttore Generale Dott. Christian Malangone	Invia la richiesta  MAIL: DirezioneGenerale@comune.milano.it PEC: DirezioneGenerale@postacert.comune.milano.it	<a href="https://www.comune.milano.it/serveizi/csp/">https://www.comune.milano.it/serveizi/csp/</a>	Ricorso giurisdizionale presso il TAR e altre forme di ricorso in via amministrativa
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	AUTORIZZAZIONE PER OPERE DI BONIFICA (A - TUA ex art. 242 procedura ordinaria / TUA ex art. 249 procedura semplificata / ex DM 31/15 procedura semplificata B - TUA Procedura semplificata ex art. 242 bis)	Direzione Rigenerazione Urbana	Area Bonifiche	Unità Territoriale Est (Municipi 2-3-4-5) Unità Territoriale Ovest - (Municipi 1-6-7-8-9) Unità Territoriale Ovest - (Municipi 1-6-7-8-9)	Unità Territoriale Est (Municipi 2-3-4-5) Tel. 02/884.67699 - 02/884.67725 - 02/884.67722 ST.Bonifica@comune.milano.it  Direttore Area Bonifiche Ing. Mario Lagorio Tel. 02/884.67699 ST.Bonifica@comune.milano.it	A) 60 giorni dalla presentazione del documento conclusivo del procedimento istruttorio (Progetto operativo di bonifica) in caso di: procedura ordinaria ex art. 242 TUA, procedura semplificata ex art. 249 TUA e procedura semplificata ex DM 31/15  B1) 120 giorni (con CdS) dalla presentazione della proposta iniziale (Progetto di bonifica suolo alle CSC)  B2) 30 giorni (senza CdS) dalla presentazione della proposta iniziale	Procedura ordinaria - termini intermedi del procedimento: 30 giorni dalla presentazione del Piano di caratterizzazione, 60 giorni dalla presentazione dell'Analisi di rischio, 60 giorni dalla presentazione del Progetto di Bonifica	A) 86 giorni B1) 56 giorni B2) 49 giorni	Direttore Direzione Rigenerazione Urbana Arch. Paolo Guido Riganti	Invia la richiesta  MAIL: URB.Direzione@comune.milano.it PEC: sviluppoterritorio@postacert.comune.milano.it	<a href="https://www.comune.milano.it/serveizi/tematiche/urbanistica-edilizia/bonifiche">https://www.comune.milano.it/serveizi/tematiche/urbanistica-edilizia/bonifiche</a>	Esperibile il ricorso avanti al T.A.R. della Lombardia entro 60 gg dalla notifica, ai sensi e nei termini previsti dal D.Lgs 104 del 02.07.2010 e s.m.i., ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg dalla notifica del provvedimento, ai sensi del D.P.R. 1199/71
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE e/o PROCEDIMENTO D'UFFICIO	ACCORPAMENTO AL DEMANIO STRADALE (ex L. 448/1998)	Direzione Rigenerazione Urbana	Area Pianificazione Urbanistica Generale	Unità Amministrativa e Stralcio P.R.G.	Unità Amministrativa e Stralcio P.R.G.  Direttore Area Pianificazione Urbanistica Generale Arch. Marino Bottini (ai soli fini della proposta tecnico-amministrativa) Tel. 02/884.65059 - 64984 URB.PUGDirezione@comune.milano.it	la normativa non prevede per questo procedimento un termine per la conclusione - 365 giorni	/	-	Direttore Direzione Rigenerazione Urbana Arch. Paolo Guido Riganti	Invia la richiesta  MAIL: URB.Direzione@comune.milano.it PEC: sviluppoterritorio@postacert.comune.milano.it	/	Strumenti di tutela amministrativa (entro 30 gg. o 120 gg. dalla notifica/comunicazione/presa conoscenza)- Strumenti di tutela giurisdizionale (60 gg o 120 gg dalla notifica/comunicazione/presa conoscenza)
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	RIDELIMITAZIONE DELLE ZONE DI RISPETTO DEI POZZI PUBBLICI AD USO POTABILE (art. 94 D.Lgs. 152/2006- art. 42 LR 26/2003)	Direzione Rigenerazione Urbana	Area Pianificazione Urbanistica Generale	Unità Gestione Pianificazione Generale	Unità Gestione Pianificazione Generale Tel. 02/884.55055 URB.GestPian@comune.milano.it tel.  Direttore Area Pianificazione Urbanistica Generale Arch. Marino Bottini Tel. 02/884.65059 - 64984 URB.PUGDirezione@comune.milano.it	30 GIORNI (L. 241/1990)	/	65 giorni	Direttore Direzione Rigenerazione Urbana Arch. Paolo Guido Riganti	Invia la richiesta  MAIL: URB.Direzione@comune.milano.it PEC: sviluppoterritorio@postacert.comune.milano.it	/	Strumenti di tutela amministrativa (entro 30 gg. o 120 gg. dalla notifica/comunicazione/presa conoscenza)- Strumenti di tutela giurisdizionale (60 gg o 120 gg dalla notifica/comunicazione/presa conoscenza)
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE e/o PROCEDIMENTO D'UFFICIO	RILASCIO CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA (DPR 380/2001)	Direzione Rigenerazione Urbana	Area Pianificazione Urbanistica Generale	Unità Certificati Urbanistici	Unità Certificati Urbanistici Tel. 02/884.66175 - 65064 URB.PubblicoCertUrbanistici@comune.milano.it  Direttore Area Pianificazione Urbanistica Generale Arch. Marino Bottini Tel. 02/884.65059 - 64984 URB.PUGDirezione@comune.milano.it	30 GIORNI (art. 30 DPR 380/2001 - decorso tale termine l'istante può procedere con l'autocertificazione)	/	52 giorni	Direttore Direzione Rigenerazione Urbana Arch. Paolo Guido Riganti	Invia la richiesta  MAIL: URB.Direzione@comune.milano.it PEC: sviluppoterritorio@postacert.comune.milano.it	<a href="https://www.comune.milano.it/serveizi/certificato-di-destinazione-urbanistica-cdu/">https://www.comune.milano.it/serveizi/certificato-di-destinazione-urbanistica-cdu/</a>	Strumenti di tutela amministrativa (entro 30 gg. o 120 gg. dalla notifica/comunicazione/presa conoscenza)- Strumenti di tutela giurisdizionale (60 gg o 120 gg dalla notifica/comunicazione/presa conoscenza).
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE e/o PROCEDIMENTO D'UFFICIO	RILASCIO CERTIFICATI DIRITTI EDIFICATORI A SEGUITO DI CESSIONE DI AREA A PERTINENZA INDIRETTA (Piano Governo del Territorio)	Direzione Rigenerazione Urbana	Area Pianificazione Urbanistica Generale	Unità Gestione Pianificazione Generale	Unità Gestione Pianificazione Generale Tel. 02/884.66578 URB.GestPian@comune.milano.it  Direttore Area Pianificazione Urbanistica Generale Arch. Marino Bottini Tel. 02/884.65059 - 64984 URB.PUGDirezione@comune.milano.it	LA NORMATIVA NON PREVEDE PER QUESTO PROCEDIMENTO UN TERMINE PER LA CONCLUSIONE	/	450 giorni	Direttore Direzione Rigenerazione Urbana Arch. Paolo Guido Riganti	Invia la richiesta  MAIL: URB.Direzione@comune.milano.it PEC: sviluppoterritorio@postacert.comune.milano.it	<a href="https://www.comune.milano.it/serveizi/ricieste-di-annotazione-relative-al-rilascio-di-certificati-dei-diritti-edificatori-e-registro-delle-cessioni-pgt">https://www.comune.milano.it/serveizi/ricieste-di-annotazione-relative-al-rilascio-di-certificati-dei-diritti-edificatori-e-registro-delle-cessioni-pgt</a>	Strumenti di tutela amministrativa (entro 30 gg. o 120 gg. dalla notifica/comunicazione/presa conoscenza)- Strumenti di tutela giurisdizionale (60 gg o 120 gg dalla notifica/comunicazione/presa conoscenza)
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	RILASCIO CERTIFICATI URBANISTICI (Regolamento Edilizio Milano)	Direzione Rigenerazione Urbana	Area Pianificazione Urbanistica Generale	Unità Certificati Urbanistici	Unità Certificati Urbanistici Tel. 02/884.66175 - 65064 URB.PubblicoCertUrbanistici@comune.milano.it  Direttore Area Pianificazione Urbanistica Generale Arch. Marino Bottini Tel. 02/884.65059 - 64984 URB.PUGDirezione@comune.milano.it	45 GIORNI (art. 44 REGOLAMENTO EDILIZIO - può essere sostituito da un'attestazione resa dal progettista)	/	88 giorni	Direttore Direzione Rigenerazione Urbana Arch. Paolo Guido Riganti	Invia la richiesta  MAIL: URB.Direzione@comune.milano.it PEC: sviluppoterritorio@postacert.comune.milano.it	<a href="https://www.comune.milano.it/serveizi/certificato-urbanistico-cu/">https://www.comune.milano.it/serveizi/certificato-urbanistico-cu/</a>	Strumenti di tutela amministrativa (entro 30 gg. o 120 gg. dalla notifica/comunicazione/presa conoscenza)- Strumenti di tutela giurisdizionale (entro 60 gg. o 120 gg. dalla notifica/comunicazione/presa conoscenza)
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	RILASCIO DI CERTIFICATI DIRITTI EDIFICATORI A SEGUITO DI ACQUISTO/VENDITA (Piano Governo Territorio)	Direzione Rigenerazione Urbana	Area Pianificazione Urbanistica Generale	Unità Gestione Pianificazione Generale	Unità Gestione Pianificazione Generale Tel. 02/884.66578 URB.GestPian@comune.milano.it  Direttore Area Pianificazione Urbanistica Generale Arch. Marino Bottini Tel. 02/884.65059 - 64984 URB.PUGDirezione@comune.milano.it	LA NORMATIVA NON PREVEDE PER QUESTO PROCEDIMENTO UN TERMINE PER LA CONCLUSIONE - 30 GIORNI	/	7 giorni	Direttore Direzione Rigenerazione Urbana Arch. Paolo Guido Riganti	Invia la richiesta  MAIL: URB.Direzione@comune.milano.it PEC: sviluppoterritorio@postacert.comune.milano.it	<a href="https://www.comune.milano.it/serveizi/ricieste-di-annotazione-relative-al-rilascio-di-certificati-dei-diritti-edificatori-e-registro-delle-cessioni-pgt">https://www.comune.milano.it/serveizi/ricieste-di-annotazione-relative-al-rilascio-di-certificati-dei-diritti-edificatori-e-registro-delle-cessioni-pgt</a>	Strumenti di tutela amministrativa (entro 30 gg. o 120 gg. dalla notifica/comunicazione/presa conoscenza)- Strumenti di tutela giurisdizionale (60 gg o 120 gg dalla notifica/comunicazione/presa conoscenza)
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	SEGNALAZIONE IMMOBILI DISMESSI CON CRITICITA' (art. 40 bis 12/2005)	Direzione Rigenerazione Urbana	Area Pianificazione Urbanistica Generale	Unità Programmazioni Territoriali Tematiche	Unità Programmazioni Territoriali Tematiche Tel. 02/884.66313 URB.ProgTerrTematiche@comune.milano.it  Direttore Area Pianificazione Urbanistica Generale Arch. Marino Bottini Tel. 02/884.65059 - 64984 URB.PUGDirezione@comune.milano.it	60 GIORNI CON SILENZIO ASSENSO DOPO 60 GIORNI DALL'ISTANZA SALVO INTERRUZIONE TERMINI EX ART. 10 BIS L. 241/1990	/	56 giorni	Direttore Direzione Rigenerazione Urbana Arch. Paolo Guido Riganti	Invia la richiesta  MAIL: URB.Direzione@comune.milano.it PEC: sviluppoterritorio@postacert.comune.milano.it	<a href="https://www.comune.milano.it/serveizi/edifici-degradati-e-abbandonati/">https://www.comune.milano.it/serveizi/edifici-degradati-e-abbandonati/</a>	Strumenti di tutela amministrativa (entro 30 gg. o 120 gg. dalla notifica/comunicazione/presa conoscenza)- Strumenti di tutela giurisdizionale (60 gg o 120 gg dalla notifica/comunicazione/presa conoscenza)

PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICHE (art. 167 D. lgs. 42/2004)	Direzione Rigenerazione Urbana	DS Attuazione Diretta PGT e SUE	Area Servizi Generali	Ufficio Tutela del Paesaggio Tel. 02/884.66723 ST.UffBeneAmbientali@Comune.Milano.it  Direttore Area Servizi Generali Arch. Dora Lanzetta Tel. 02/884.50487 SueCoordinamentoTecnico@comune.milano.it	180 giorni	/	162 giorni	Direttore Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE Arch. Massimiliano Lippi	Inviare la richiesta MAIL: SUEdirezione@comune.milano.it PEC: sue.direzione@postacert.comune.milano.it	<a href="https://www.comune.milano.it/servizi/compatibilita-paesaggistica">https://www.comune.milano.it/servizi/compatibilita-paesaggistica</a>	ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero ricorso al Presidente della Repubblica entro 120 gg. - oltre il termine in caso di inerzia è previsto il ricorso intervento sostitutivo della Regione (art. 86 L.R. 12/2005)
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	APPROVAZIONE DEI PROGETTI DI MODIFICA DELLE RETI INTERNE DI FOGNATURA DI FABBRICATI ESISTENTI (art. 2, c.2, 2.2 L. 241/1990)	Direzione Rigenerazione Urbana	DS Attuazione Diretta PGT e SUE	Unità Attuazione Opere di Urbanizzazione e Fognatura Privata	Ufficio Fognatura Privata Tel. 02/884.66173 SueFognaturaPrivata@comune.milano.it  Direttore Area Convenzionamenti e Attuazione Piani Dott. Valerio Zauli (ad interim) Tel. 02/88445459 sueconvenzionamenti@comune.milano.it	60 giorni	/	77 giorni	Direttore Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE Arch. Massimiliano Lippi	Inviare la richiesta MAIL: SUEdirezione@comune.milano.it PEC: sue.direzione@postacert.comune.milano.it	<a href="https://www.comune.milano.it/servizi/fognatura-privata">https://www.comune.milano.it/servizi/fognatura-privata</a>	ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero ricorso al Presidente della Repubblica entro 120 gg.
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE ORDINARIE (art. 146 D. lgs. 42/2004)	Direzione Rigenerazione Urbana	DS Attuazione Diretta PGT e SUE	Area Servizi Generali	Ufficio Tutela del Paesaggio Tel. 02/884.66723 ST.UffBeneAmbientali@Comune.Milano.it  Direttore Area Servizi Generali Arch. Dora Lanzetta Tel. 02/884.50487 SueCoordinamentoTecnico@comune.milano.it	120 giorni	/	86 giorni	Direttore Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE Arch. Massimiliano Lippi	Inviare la richiesta MAIL: SUEdirezione@comune.milano.it PEC: sue.direzione@postacert.comune.milano.it	<a href="https://www.comune.milano.it/servizi/autorizzazione-paesaggistica">https://www.comune.milano.it/servizi/autorizzazione-paesaggistica</a>	ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero ricorso al Presidente della Repubblica entro 120 gg. - oltre il termine in caso di inerzia è previsto il ricorso intervento sostitutivo della Regione (art. 86 L.R. 12/2005)
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE SEMPLIFICATE (D.P.R. 31/2017)	Direzione Rigenerazione Urbana	DS Attuazione Diretta PGT e SUE	Area Servizi Generali	Ufficio Tutela del Paesaggio Tel. 02/884.66723 ST.UffBeneAmbientali@Comune.Milano.it  Direttore Area Servizi Generali Arch. Dora Lanzetta Tel. 02/884.50487 SueCoordinamentoTecnico@comune.milano.it	60 giorni	/	50 giorni	Direttore Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE Arch. Massimiliano Lippi	Inviare la richiesta MAIL: SUEdirezione@comune.milano.it PEC: sue.direzione@postacert.comune.milano.it	<a href="https://www.comune.milano.it/servizi/autorizzazione-paesaggistica-semplificata-dpr-num-31-del-2017">https://www.comune.milano.it/servizi/autorizzazione-paesaggistica-semplificata-dpr-num-31-del-2017</a>	ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero ricorso al Presidente della Repubblica entro 120 gg. - oltre il termine in caso di inerzia è previsto il ricorso intervento sostitutivo della Regione (art. 86 L.R. 12/2005)
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	CERTIFICATO DI AGIBILITÀ (EX ABITABILITÀ) ANTE L. 493/93 (art. 2, c.2, L. 241/1990)	Direzione Rigenerazione Urbana	DS Attuazione Diretta PGT e SUE	Unità Condono e Abitabilità	Unità Condono e Abitabilità Tel. 02/884.66326 suecondono@comune.milano.it  Direttore Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE Arch. Massimiliano Lippi Tel. 02/884.66266 SUEdirezione@comune.milano.it	30 giorni	/	40 giorni	Direttore Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE Arch. Massimiliano Lippi	Inviare la richiesta MAIL: SUEdirezione@comune.milano.it PEC: sue.direzione@postacert.comune.milano.it	<a href="https://www.comune.milano.it/servizi/certificati-di-agibilita-fino-al-1993">https://www.comune.milano.it/servizi/certificati-di-agibilita-fino-al-1993</a>	ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero ricorso al Presidente della Repubblica entro 120 gg.
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	CERTIFICAZIONE PER INTERVENTI DI SOPRAELEVAZIONE (art. 90.2 DPR 380/2001)	Direzione Rigenerazione Urbana	DS Attuazione Diretta PGT e SUE	Unità Monitoraggio Tecnico	Ufficio Cementi Armati e Sismica Tel. 02/884.48097 suecementiarmati@comune.milano.it  Direttore Area Servizi Generali Arch. Dora Lanzetta Tel. 02/884.50487	60 GIORNI	/	46 GIORNI	Direttore Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE Arch. Massimiliano Lippi	Inviare la richiesta MAIL: SUEdirezione@comune.milano.it PEC: sue.direzione@postacert.comune.milano.it	<a href="https://www.comune.milano.it/servizi/deposito-sismico-e-denuncia-dei-cementi-armati">https://www.comune.milano.it/servizi/deposito-sismico-e-denuncia-dei-cementi-armati</a>	ricorso in opposizione alla Direzione che ha emanato l'atto entro 30 gg dalla notifica dello stesso
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	FERPAS - FONTI DI ENERGIA RINNOVABILE PROCEDURA ABILITATIVA SEMPLIFICATA (art. 6.2 D. lgs. 28/2011)	Direzione Rigenerazione Urbana	DS Attuazione Diretta PGT e SUE	Unità Monitoraggio Tecnico	Ufficio U.C.R.E.D.I.L. Tel. 02/884.48097 suemonitoraggiocredil@comune.milano.it  Direttore Area Servizi Generali Arch. Dora Lanzetta Tel. 02/884.50487	30 giorni	/	26 giorni	Direttore Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE Arch. Massimiliano Lippi	Inviare la richiesta MAIL: SUEdirezione@comune.milano.it PEC: sue.direzione@postacert.comune.milano.it	<a href="https://www.comune.milano.it/aree-tematiche/urbanistica-ed-edilizia/sportello-unico-edilizia/interventi-edilizi/impianti-di-produzione-di-energia-elettrica-alimentati-da-fonti-rinnovabili-fercel-e-ferpas">https://www.comune.milano.it/aree-tematiche/urbanistica-ed-edilizia/sportello-unico-edilizia/interventi-edilizi/impianti-di-produzione-di-energia-elettrica-alimentati-da-fonti-rinnovabili-fercel-e-ferpas</a>	ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero ricorso al Presidente della Repubblica entro 120 gg.
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	IMMATRICOLAZIONI IMPIANTI ASCENSORI E APPARECCHI SOLLEVAMENTO E MANTENIMENTO IN ESERCIZIO (art. 12, c.3 DPR. 162/1999)	Direzione Rigenerazione Urbana	DS Attuazione Diretta PGT e SUE	Area Servizi Generali	Ufficio Ascensori Tel. 02/884.66805-66724 SueAscensori@comune.milano.it  Direttore Area Servizi Generali Arch. Dora Lanzetta Tel. 02/884.50487	30 giorni	/	155 giorni	Direttore Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE Arch. Massimiliano Lippi	Inviare la richiesta MAIL: SUEdirezione@comune.milano.it PEC: sue.direzione@postacert.comune.milano.it	<a href="https://www.comune.milano.it/servizi/ascensori-messa-in-esercizio-numero-matricola">https://www.comune.milano.it/servizi/ascensori-messa-in-esercizio-numero-matricola</a>	ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero ricorso al Presidente della Repubblica entro 120 gg.
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	PARERE PRELIMINARE PAESAGGISTICO ART. 55 REGOLAMENTO EDILIZIO	Direzione Rigenerazione Urbana	DS Attuazione Diretta PGT e SUE	Area Servizi Generali	Ufficio Tutela del Paesaggio Tel. 02/884.66723 ST.UffCommPaesaggio@Comune.Milano.it  Direttore Area Digitalizzazione Processi e Coordinamento Amm.Vo Arch. Dora Lanzetta Tel. 02/884.50487 SueCoordinamentoTecnico@comune.milano.it	30 giorni	/	84 giorni	Direttore Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE Arch. Massimiliano Lippi	Inviare la richiesta MAIL: SUEdirezione@comune.milano.it PEC: sue.direzione@postacert.comune.milano.it	<a href="https://www.comune.milano.it/servizi/parere-preliminare-facoltativo">https://www.comune.milano.it/servizi/parere-preliminare-facoltativo</a>	ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero ricorso al Presidente della Repubblica entro 120 gg.
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	PERMESSO DI COSTRUIRE A SANATORIA ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' (L.R. 12/2005 - L. 241/1990)	Direzione Rigenerazione Urbana	DS Attuazione Diretta PGT e SUE	Aree Interventi Diretti Municipi 1-4 e 5-9	Municipio 1 - Tel. 02/884.66139 sueunicipio1ufficio1@comune.milano.it Municipio 2 - Tel. 02/884.66313 sueunicipio2@comune.milano.it Municipio 3 - Tel. 02/884.66207 sueunicipio3@comune.milano.it Municipio 4 - Tel. 02/884.66295 sueunicipio4@comune.milano.it Municipio 5 - Tel. 02/884.66393 sueunicipio5@comune.milano.it Municipio 6 - Tel. 02/884.45737 sueunicipio6@comune.milano.it Municipio 7 - Tel. 02/884.66044 sueunicipio7@comune.milano.it Municipio 8 - Tel. 02/884.66143 sueunicipio8@comune.milano.it Municipio 9 - Tel. 02/884.66484 sueunicipio9@comune.milano.it  Direttore Area Interventi Diretti Municipi 1-4 Arch. Roberto Laganà Tel. 02/884.66108 sueunita1-2-3-4@comune.milano.it  Direttore Area Interventi Diretti Municipi 5-9 Arch. Enrico Rossi sueunita5-6-7-8-9@comune.milano.it	Sanatoria (accertamento di conformità): 60 giorni (art. 36 c. 3 DPR 380/2001) procedimento soggetto a silenzio rifiuto	/	366 giorni	Direttore Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE Arch. Massimiliano Lippi	Inviare la richiesta MAIL: SUEdirezione@comune.milano.it PEC: sue.direzione@postacert.comune.milano.it	<a href="https://www.comune.milano.it/servizi/permesso-di-costruire-autorizzazione">https://www.comune.milano.it/servizi/permesso-di-costruire-autorizzazione</a> <a href="https://www.comune.milano.it/servizi/permesso-di-costruire-in-sanatoria-accertamento-di-conformita">https://www.comune.milano.it/servizi/permesso-di-costruire-in-sanatoria-accertamento-di-conformita</a>	ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero ricorso al Presidente della Repubblica entro 120 gg.
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO/RIGENERAZIONE URBANA/OPERE DI URBANIZZAZIONE (L. 241/90 e L.R. 12/2005)	Direzione Rigenerazione Urbana	DS Attuazione Diretta PGT e SUE	Unità Convenzionamenti e Attuazione Piani Unità Permessi di Costruire Convenzionati Unità Attuazione Rigenerazione Urbana Unità Attuazione Opere di Urbanizzazione	Unità Permessi di Costruire Convenzionati Tel. 02/884.64996 sueconvenzionamenti@comune.milano.it Unità Attuazione Rigenerazione Urbana 02/884.66424 Sue.rigenerazioneurbana@pec.comune.milano.it Tel. Ufficio Attuazione Opere di urbanizzazione Tel. 02/884.66173 SUEurbanizzazioniattrezzature@comune.milano.it  Direttore Area Convenzionamenti e Attuazione Piani Dott. Valerio Zauli (ad interim) Tel. 02/88445459 sueconvenzionamenti@comune.milano.it	240 GIORNI (150+90 - DD 3/2015)	/		Direttore Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE Arch. Massimiliano Lippi	Inviare la richiesta MAIL: SUEdirezione@comune.milano.it PEC: sue.direzione@postacert.comune.milano.it	<a href="https://www.comune.milano.it/servizi/permesso-di-costruire-convenzionato">https://www.comune.milano.it/servizi/permesso-di-costruire-convenzionato</a>	ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero ricorso al Presidente della Repubblica entro 120 gg.

PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	PERMESSO DI COSTRUIRE ART. 38 L.R. 12/2005 (art. 14 L. 241/1990)	Direzione Rigenerazione Urbana	DS Attuazione Diretta PGT e SUE	Aree Interventi Diretti Municipi 1-4 e 5-9	Municipio 1 - Tel. 02/884.66139 suemunicipio1ufficio1@comune.milano.it Municipio 2 - Tel. 02/884.66313 suemunicipio2@comune.milano.it Municipio 3 - Tel. 02/884.66207 suemunicipio3@comune.milano.it Municipio 4 - Tel. 02/884.66295 suemunicipio4@comune.milano.it Municipio 5 - Tel. 02/884.66393 suemunicipio5@comune.milano.it Municipio 6 - Tel. 02/884.45737 suemunicipio6@comune.milano.it Municipio 7 - Tel. 02/884.66044 suemunicipio7@comune.milano.it Municipio 8 - Tel. 02/884.66143 suemunicipio8@comune.milano.it Municipio 9 - Tel. 02/884.66484 suemunicipio9@comune.milano.it  Direttore Area Interventi Diretti Municipi 1-4 Arch. Roberto Laganà Tel. 02/884.66108 sueunita1-2-3-4@comune.milano.it  Direttore Area Interventi Diretti Municipi 5-9 Arch. Enrico Rossi sueunita5-6-7-8-9@comune.milano.it	da 105 giorni a 180 giorni per eventuale conferenza dei servizi - procedimento soggetto a silenzio assenso	/	183 giorni	Direttore Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE Arch. Massimiliano Lippi	Inviare la richiesta MAIL: SUEdirezione@comune.milano.it PEC: sue.direzione@postacert.comune.milano.it	<a href="https://www.comune.milano.it/serveizi/permesso-di-costruire-autorizzazione">https://www.comune.milano.it/serveizi/permesso-di-costruire-autorizzazione</a>	ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero ricorso al Presidente della Repubblica entro 120 gg.
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	SEGNALAZIONI CERTIFICATE INIZIO ATTIVITA' (S.C.I.A.) ART. 22 DPR. 380/2001 A VARIANTE DI PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO	Direzione Rigenerazione Urbana	DS Attuazione Diretta PGT e SUE	Unità Convenzionamenti e Attuazione Piani Unità Permessi di Costruire Convenzionati Unità Attuazione Rigenerazione Urbana Unità Attuazione Opere di Urbanizzazione	Unità Permessi di Costruire Convenzionati Tel. 02/884.64996 sueconvenzionamenti@comune.milano.it Unità Attuazione Rigenerazione Urbana 02/884.66424 Sue.rigenerazioneurbana@pec.comune.milano.it Tel. 02/884.66173 SUEurbanizzazioni@comune.milano.it  Direttore Area Convenzionamenti e Attuazione Piani Dott. Valerio Zauli (ad intermim) Tel. 02/88445459 sueconvenzionamenti@comune.milano.it	LA SCIA ART. 22 È UN PROCEDIMENTO AD EFFICACIA IMMEDIATA CON CONTROLLI ENTRO 30 GIORNI CON DIFFIDA (ex art. 19.6 - BIS L. 241/90) ENTRO 12 MESI (ANNULLAMENTO D'UFFICIO EX ART. 21 NONIES COMMA 1 L. 241/90) OLTRE I 12 MESI (ANNULLAMENTO D'UFFICIO EX ART. 21 NONIES COMMA 2 BIS L. 241/90)	/	129 giorni	Direttore Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE Arch. Massimiliano Lippi	Inviare la richiesta MAIL: SUEdirezione@comune.milano.it PEC: sue.direzione@postacert.comune.milano.it	<a href="https://www.comune.milano.it/serveizi/segnalazione-certificata-di-inizio-attivita-scia-art-22">https://www.comune.milano.it/serveizi/segnalazione-certificata-di-inizio-attivita-scia-art-22</a>	in caso di diffida/annullamento ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero ricorso al Presidente della Repubblica entro 120 gg.
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	SEGNALAZIONI CERTIFICATE INIZIO ATTIVITÀ (SCIA) DI CUI ALL'ART. 22 D.P.R. 380/2001	Direzione Rigenerazione Urbana	DS Attuazione Diretta PGT e SUE	Aree Interventi Diretti Municipi 1-4 e 5-9	Municipio 1 - Tel. 02/884.66139 suemunicipio1ufficio1@comune.milano.it Municipio 2 - Tel. 02/884.66313 suemunicipio2@comune.milano.it Municipio 3 - Tel. 02/884.66207 suemunicipio3@comune.milano.it Municipio 4 - Tel. 02/884.66295 suemunicipio4@comune.milano.it Municipio 5 - Tel. 02/884.66393 suemunicipio5@comune.milano.it Municipio 6 - Tel. 02/884.45737 suemunicipio6@comune.milano.it Municipio 7 - Tel. 02/884.66044 suemunicipio7@comune.milano.it Municipio 8 - Tel. 02/884.66143 suemunicipio8@comune.milano.it Municipio 9 - Tel. 02/884.66484 suemunicipio9@comune.milano.it  Direttore Area Interventi Diretti Municipi 1-4 Arch. Roberto Laganà Tel. 02/884.66108 sueunita1-2-3-4@comune.milano.it  Direttore Area Interventi Diretti Municipi 5-9 Arch. Enrico Rossi sueunita5-6-7-8-9@comune.milano.it	LA SCIA ART. 22 È UN PROCEDIMENTO AD EFFICACIA IMMEDIATA CON CONTROLLI ENTRO 30 GIORNI CON DIFFIDA (ex art. 19.6 - BIS L. 241/90) ENTRO 12 MESI (ANNULLAMENTO D'UFFICIO EX ART. 21 NONIES COMMA 1 L. 241/90) OLTRE I 12 MESI (ANNULLAMENTO D'UFFICIO EX ART. 21 NONIES COMMA 2 BIS L. 241/90)	/	148 giorni	Direttore Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE Arch. Massimiliano Lippi	Inviare la richiesta MAIL: SUEdirezione@comune.milano.it PEC: sue.direzione@postacert.comune.milano.it	<a href="https://www.comune.milano.it/serveizi/segnalazione-certificata-di-inizio-attivita-scia-art-22">https://www.comune.milano.it/serveizi/segnalazione-certificata-di-inizio-attivita-scia-art-22</a>	in caso di diffida/annullamento ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero ricorso al Presidente della Repubblica entro 120 gg.
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	SEGNALAZIONI CERTIFICATE INIZIO ATTIVITÀ (SCIA) ART. 23 D.P.R. 380/2001	Direzione Rigenerazione Urbana	DS Attuazione Diretta PGT e SUE	Aree Interventi Diretti Municipi 1-4 e 5-9	Municipio 1 - Tel. 02/884.66139 suemunicipio1ufficio1@comune.milano.it Municipio 2 - Tel. 02/884.66313 suemunicipio2@comune.milano.it Municipio 3 - Tel. 02/884.66207 suemunicipio3@comune.milano.it Municipio 4 - Tel. 02/884.66295 suemunicipio4@comune.milano.it Municipio 5 - Tel. 02/884.66393 suemunicipio5@comune.milano.it Municipio 6 - Tel. 02/884.45737 suemunicipio6@comune.milano.it Municipio 7 - Tel. 02/884.66044 suemunicipio7@comune.milano.it Municipio 8 - Tel. 02/884.66143 suemunicipio8@comune.milano.it Municipio 9 - Tel. 02/884.66484 suemunicipio9@comune.milano.it  Direttore Area Interventi Diretti Municipi 1-4 Arch. Roberto Laganà Tel. 02/884.66108 sueunita1-2-3-4@comune.milano.it  Direttore Area Interventi Diretti Municipi 5-9 Arch. Enrico Rossi sueunita5-6-7-8-9@comune.milano.it	LA SCIA ART. 23 È UN PROCEDIMENTO AD EFFICACIA DOPO 30 GIORNI DALLA PRESENTAZIONE VENTRO 12 MESI (ANNULLAMENTO D'UFFICIO EX ART. 21 NONIES COMMA 1 L. 241/90) OLTRE I 12 MESI (ANNULLAMENTO D'UFFICIO EX ART. 21 NONIES COMMA 2 BIS L. 241/90)	/	132 giorni	Direttore Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE Arch. Massimiliano Lippi	Inviare la richiesta MAIL: SUEdirezione@comune.milano.it PEC: sue.direzione@postacert.comune.milano.it	<a href="https://www.comune.milano.it/serveizi/segnalazione-certificata-di-inizio-attivita-scia-art-23">https://www.comune.milano.it/serveizi/segnalazione-certificata-di-inizio-attivita-scia-art-23</a>	in caso di diffida/annullamento ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero ricorso al Presidente della Repubblica entro 120 gg.
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	SEGNALAZIONI CERTIFICATE INIZIO ATTIVITÀ (SCIA) ART. 23 D.P.R. 380/2001 A VARIANTE DI PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO	Direzione Rigenerazione Urbana	DS Attuazione Diretta PGT e SUE	Unità Convenzionamenti e Attuazione Piani Unità Permessi di Costruire Convenzionati Unità Attuazione Rigenerazione Urbana Unità Attuazione Opere di Urbanizzazione	Unità Permessi di Costruire Convenzionati Tel. 02/884.64996 sueconvenzionamenti@comune.milano.it Unità Attuazione Rigenerazione Urbana 02/884.66424 Sue.rigenerazioneurbana@pec.comune.milano.it Tel. 02/884.66173 SUEurbanizzazioni@comune.milano.it  Direttore Area Convenzionamenti e Attuazione Piani Dott. Valerio Zauli (ad intermim) Tel. 02/88445459 sueconvenzionamenti@comune.milano.it	LA SCIA ART. 23 È UN PROCEDIMENTO AD EFFICACIA DOPO 30 GIORNI DALLA PRESENTAZIONE VENTRO 12 MESI (ANNULLAMENTO D'UFFICIO EX ART. 21 NONIES COMMA 1 L. 241/90) OLTRE I 12 MESI (ANNULLAMENTO D'UFFICIO EX ART. 21 NONIES COMMA 2 BIS L. 241/90)	/	228 giorni	Direttore Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE Arch. Massimiliano Lippi	Inviare la richiesta MAIL: SUEdirezione@comune.milano.it PEC: sue.direzione@postacert.comune.milano.it	<a href="https://www.comune.milano.it/serveizi/segnalazione-certificata-di-inizio-attivita-scia-art-23">https://www.comune.milano.it/serveizi/segnalazione-certificata-di-inizio-attivita-scia-art-23</a>	in caso di diffida/annullamento ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero ricorso al Presidente della Repubblica entro 120 gg.

PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE e/o PROCEDIMENTO D'UFFICIO	SVINCOLO FIDEISSIONE A GARANZIA DELLA RATEIZZAZIONE/SCONTO ENERGETICO/OPERE DI URBANIZZAZIONE (Art. 2 c.2 L. 241/1990)	Direzione Rigenerazione Urbana	DS Attuazione Diretta PGT e SUE	Unità Convenzionamenti e Attuazione Piani Unità Permessi di Costruire Unità Attuazione Rigenerazione Urbana Unità Attuazione Opere di Urbanizzazione	Unità Permessi di Costruire Convenzionati Tel. 02/884.64996 sueconvenzionamenti@comune.milano.it Unità Attuazione Rigenerazione Urbana 02/884.66424 Sue.rigenerazioneurbana@pec.comune.milano.it Ufficio Attuazione Opere di urbanizzazione Tel. 02/884.66173 SUEurbanizzazioni@comune.milano.it  Direttore Area Convenzionamenti e Attuazione Piani Dott. Valerio Zauli (ad interim) Tel. 02/88445459 sueconvenzionamenti@comune.milano.it	30 giorni	/	71 giorni	Direttore Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE Arch. Massimiliano Lippi	Inviare la richiesta  MAIL: SUEdirezione@comune.milano.it PEC: sue.direzione@postacert.comune.milano.it	<a href="https://www.comune.milano.it/aree-tematiche/urbanistica-edilizia/sportello-unico-edilizia/ufficio-protocollo-sue">https://www.comune.milano.it/aree-tematiche/urbanistica-edilizia/sportello-unico-edilizia/ufficio-protocollo-sue</a>	ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero ricorso al Presidente della Repubblica entro 120 gg.
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	ISTRUTTORIA PRELIMINARE EX ART. 40 (Art. 40 Regolamento edilizio)	Direzione Rigenerazione Urbana	DS Attuazione Diretta PGT e SUE	Unità Convenzionamenti e Attuazione Piani Unità Permessi di Costruire Unità Attuazione Rigenerazione Urbana Unità Attuazione Opere di Urbanizzazione	Unità Permessi di Costruire Convenzionati Tel. 02/884.64996 sueconvenzionamenti@comune.milano.it Unità Attuazione Rigenerazione Urbana 02/884.66424 Sue.rigenerazioneurbana@pec.comune.milano.it Ufficio Attuazione Opere di urbanizzazione Tel. 02/884.66173 SUEurbanizzazioni@comune.milano.it  Direttore Area Convenzionamenti e Attuazione Piani Dott. Valerio Zauli (ad interim) Tel. 02/88445459 sueconvenzionamenti@comune.milano.it	30 GIORNI - 120 GIORNI (CASI COMPLESSI)	/	288 giorni	Direttore Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE Arch. Massimiliano Lippi	Inviare la richiesta  MAIL: SUEdirezione@comune.milano.it PEC: sue.direzione@postacert.comune.milano.it	<a href="https://www.comune.milano.it/servizi/istruttoria-preliminare-facoltativa-art-40-re">https://www.comune.milano.it/servizi/istruttoria-preliminare-facoltativa-art-40-re</a>	ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero ricorso al Presidente della Repubblica entro 120 gg.
PROCEDIMENTO A ISTANZA DI PARTE	SVINCOLO FIDEISSIONE A GARANZIA DELLA RATEIZZAZIONE/SCONTO ENERGETICO/OPERE DI URBANIZZAZIONE (Art. 2 c.2 L. 241/1990)	Direzione Rigenerazione Urbana	DS Attuazione Diretta PGT e SUE	Aree Interventi Diretti Municipi 1-4 e 5-9	Municipio 1 - Tel. 02/884.66139 sueunicipio1ufficio1@comune.milano.it Municipio 2 - Tel. 02/884.66313 sueunicipio2@comune.milano.it Municipio 3 - Tel. 02/884.66207 sueunicipio3@comune.milano.it Municipio 4 - Tel. 02/884.66295 sueunicipio4@comune.milano.it Municipio 5 - Tel. 02/884.66393 sueunicipio5@comune.milano.it Municipio 6 - Tel. 02/884.45737 sueunicipio6@comune.milano.it Municipio 7 - Tel. 02/884.66044 sueunicipio7@comune.milano.it Municipio 8 - Tel. 02/884.66143 sueunicipio8@comune.milano.it Municipio 9 - Tel. 02/884.66484 sueunicipio9@comune.milano.it  Direttore Area Interventi Diretti Municipi 1-4 Arch. Roberta Laganà Tel. 02/884.66108 sueunita1-2-3-4@comune.milano.it  Direttore Area Interventi Diretti Municipi 5-9 Arch. Enrico Rossi sueunita5-6-7-8-9@comune.milano.it	30 giorni	/		Direttore Direzione Specialistica Attuazione Diretta PGT e SUE Arch. Massimiliano Lippi	Inviare la richiesta  MAIL: SUEdirezione@comune.milano.it PEC: sue.direzione@postacert.comune.milano.it	<a href="https://www.comune.milano.it/aree-tematiche/edilizia/sportello-unico-edilizia">https://www.comune.milano.it/aree-tematiche/edilizia/sportello-unico-edilizia</a>	ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero ricorso al Presidente della Repubblica entro 120 gg.