

(Schema per dichiarazione ai sensi dell'art. 30.4 del D.P.R.380/2001)

L'art. 30 comma 4 del D.P.R. 380/2001, prevede che in caso di mancato rilascio del certificato di destinazione urbanistica entro 30 giorni dalla presentazione della relativa domanda, "esso può essere sostituito da una dichiarazione dell'alienante o di uno dei condividenti attestante l'avvenuta presentazione della domanda, nonché la destinazione urbanistica dei terreni secondo gli strumenti urbanistici vigenti o adottati, ovvero l'inesistenza di questi, ovvero la prescrizione, da parte dello strumento urbanistico generale approvato, di strumenti attuativi".

Nel caso in cui si intenda avvalersi di tale facoltà, al fine di agevolare la redazione della dichiarazione predetta, si forniscono qui di seguito i punti da utilizzare come traccia eventualmente da seguire.

=====

DICHIARAZIONE AI SENSI DELL'ART. 30.4 DEL D.P.R. 380/2001

(Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia)

- *riportare gli estremi del dichiarante, la qualità con la quale effettua la dichiarazione e la descrizione catastale dell'area / immobile oggetto della richiesta di certificato (Foglio... mappali)*
- *richiamare la conoscenza delle sanzioni previste per le dichiarazioni false*
"a conoscenza delle sanzioni previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa) in caso di dichiarazioni false,"

PREMETTE

- *indicare che è stata effettuata richiesta di certificato riportandone gli estremi (n. di protocollo e data), specificando che il Comune non ha provveduto al rilascio nel termine previsto e che si intende avvalersi della dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 30.4 del D.P.R.380/2001*

DICHIARA

- *indicare che, a seguito degli accertamenti effettuati, consultando le cartografie pubblicate sul portale istituzionale del Comune di Milano (<https://www.pgt.comune.milano.it>), l'area / immobile sopradescritta / o, in base al Piano di Governo del Territorio (PGT), approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 14.10.2019, divenuta esecutiva a far tempo dal 5.2.2020 (pubblicazione sul B.U.R.L n. 6 – Serie Avvisi e Concorsi, dell'avviso di approvazione definitiva), risulta compresa / o:*

- *nel Piano dei Servizi (tavv. S01, S02, S03)*
..... ;

- *nel Piano per le Attrezzature Religiose (tav. PAR01).....*
..... ;

- *nel Piano delle Regole (tavv. R02, R03, R04 e, per la vincolistica, tavv. R01, R05, R06, R07, R08, R09)*
..... ;

(Schema per dichiarazione ai sensi dell'art. 30.4 del D.P.R.380/2001)

- *indicare inoltre, nel caso in cui l'area / immobile rientri negli ambiti soggetti alle norme transitorie di cui all'art. 52 delle Norme di attuazione del Piano delle Regole, che l'area / immobile è compresa / o in*

.....

- *riportare l'autorizzazione al trattamento dei dati personali*

“Il/la sottoscritto/a autorizza il trattamento dei dati personali limitatamente a quanto previsto dal D. Lgs. 196/2003”.

luogo e data

firma